

החלת פטור מארנונה על מעונות סטודנטים באופן שווה למעונות בישיבות תורניות

בג"ץ 1244/12 אגודת הסטודנטים של האוניברסיטה העברית ואח' נ' שר הפנים

בעקבות עתירת אגודות הסטודנטים והאוניברסיטאות, פורסם ביום 5.4.2016 חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2016 ולפיו הפטור מארנונה אשר גורר עמו את תחולתן של הוראות סעיף 5ג לפקודת הפיטורין בענין חיובם בארנונה של נכסיו של מוסד פטור, יחול הן על נכסיו של המוסד המשמשים לצרכי לימוד, והן על אלה המשמשים לצרכי מעונות סטודנטים, וזאת בדומה לאופן שבו מתייחס הדין (חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/12) למעונות בישיבות תורניות.

ביום 12.2.12 הגישו אגודות הסטודנטים עתירה לבג"ץ בעקבות פרסומו של חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/12, אשר קבע פטור מארנונה למעונות בישיבות תורניות. העתירה היתה, להשוות את הדין למעונות סטודנטים הלומדים במוסדות מתוקצבים להשכלה גבוהה. בסמוך להגשת העתירה הצטרפו כעותרות האוניברסיטה העברית, אוניברסיטת תל אביב, אוניברסיטת חיפה ואוניברסיטת בן גוריון, כמי שמחזיקות בנכסים המשמשים למעונות סטודנטים.

סמוך לאחר הגשת העתירה, הורה בג"ץ למשרד הפנים לנמק מדוע לא ישווה מצבן של האוניברסיטאות למצבן של הישיבות התורניות לגבי פטור מארנונה למעונות. לאחר שבמשך זמן רב מדי ערכה המדינה "בדיקות" בעוד המצב המפלה נותר על כנו, ולאחר ניסיונות הדברות ממושכים בין הצדדים, פורסם כאמור חוזר מנכ"ל 2/16 הנ"ל אשר השווה את הדין בין האוכלוסיות (ביחס למעונות במוסדות להשכלה גבוהה – רק החל מיום 1.1.2017).

חוזר המנכ"ל פורסם בהתחשב בעמדת האוניברסיטאות העותרות ולפיה ככל ותהא לאוניברסיטה הפחתה בארנונה ביחס להסדרי הארנונה התקפים, כתוצאה מן האמור בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2016 הנ"ל, אזי אותו שיעור שיופחת, יופחת משכר המעונות המשולם על-ידי הסטודנטים המתגוררים בהם.

האוניברסיטאות העותרות יוצגו בבג"ץ על-ידי הח"מ.

בכבוד רב,

גילי שפר, עו"ד

1 ביוני 2016

למידע נוסף ניתן לפנות
לעו"ד גילי שפר

gili@bf-law.co.il

טלפון: 04-8371505

פקס: 04-8370231

רח' מעלה השחרור 15

חיפה 3328439

www.bf-law.co.il

מזכר זה כולל מידע כללי בלבד ואינו מהווה יעוץ משפטי או תחליף ליעוץ משפטי. מזכר זה מוגש כשירות ללקוחותינו. יש לשקול את נסיבותיו הפרטניות והקונקרטיות של כל מקרה לגופו ולשם כך יש להיוועץ עמנו.